

OPC创业网 · 园区合作方案

AI一人公司 · 创业服务平台 · 面向孵化器 · 创业园 · 众创空间 · 联合办公 · 垂直产业园（政府类与商业类均可）

一句话：我们给园区带来**入驻企业与差异化招商卖点**，园区给我们**精准创业者流量与线下阵地**。
不是我们去找园区要资源，是双方互相补齐最缺的那一块。

园区的三个真实痛点，我们怎么解

园区的痛点	我们提供的解法
入驻率 / 出租率不达标，招商难	反向导流： 把平台上想注册一人公司、正在找办公场地与政策优惠的创业者，推荐给合作园区。这是园区最想要的东西
入驻企业成活率低，年度考核压力大	面向园区企业的 AI 提效培训与真实订单对接，帮企业降本、拿单，直接提升存活率
常年要办活动，但缺内容、缺讲师、缺主题	免费的 AI 创业沙龙内容包（主题：AI 降本增效 / 一人公司如何接第一单），我们出讲师与课件

核心机制：反向导流（园区合作的关键）

想做一人公司的人，第一件事就是问：“**注册在哪？哪个园区有政策优惠？有没有便宜的工位？**”

园区最缺的是入驻企业，而我们手里正好有一批这样的人。把这条链路打通，园区合作就从“我们求场地”变成“双方互换资源”——这是比免费讲课更有分量的谈判筹码。

闭环：园区企业 → 成为我们的用户（学 AI、接订单） ⇌ 我们的用户 → 成为园区的入驻企业（注册、租场地、享政策）

三方各取所需

园区得到

- 免费沙龙内容，填满活动日历
- AI 提效培训，提升企业存活率
- "AI 创业扶持"差异化招商卖点
- 服务站点挂牌与联合品牌
- **一人公司注册与入驻推荐**
- 企业服务案例与年报数据

园区企业得到

- AI 提效实操培训（降本增效）
- 项目大厅真实订单与接单机会
- 18 个方向的第二增长曲线参考
- 靠谱的服务者资源对接
- 入驻与政策申报信息

我们得到

- 精准创业者流量（质量最高）
- 路演厅 / 会客厅等线下阵地
- 政府园区的官方背书
- 园区企业的真实 AI 需求
- 常年活动排期
- 企业培训采购（变现点）

六档合作模式（由轻到重）

模式	做什么	园区投入	费用
G1 沙龙	2 小时 AI 创业沙龙，我们出讲师与课件，只要到场者扫码测评	场地 + 组织企业参加	免费
G2 挂牌	挂牌"OPC创业网 × XX园区一人公司服务点"	挂牌位置 + 对接人	免费
G3 企业培训	面向园区企业的 AI 提效内训（可定制行业内容）	组织企业 + 场地	可收费
G4 反向导流	推荐要注册 / 找场地的创业者入驻园区，登记可追溯	提供入驻政策与对接人	免费 / 另议
G5 项目对接	园区企业需求进项目大厅；平台服务者承接园区企业订单	收集企业需求	按项目
G6 联合活动	AI 创业大赛 / Demo Day / 一人公司开放日，联合品牌	场地 + 联合宣传	共担 / 另议

四类园区，切入点不同

园区类型	硬 KPI	第一句话	决策
政府孵化器 / 众创空间	入驻率、存活率、年度考核评级	"我们有免费的 AI 创业沙龙，还能帮你推荐想注册公司的创业者，另外可以挂牌服务站点。"	慢，2-8 周
民营孵化器 / 加速器	出租率、续约率、增值服务收入	"我给你导流要注册公司的人，你的企业我来培训，培训这块你可以向企业收费分成。"	快，1-2 周
联合办公 / 共享空间	工位出租率、会员粘性	"把我们的 AI 课程做成你的会员权益包，成本为零，续约理由多一个。"	快
垂直产业园 (电商 / 直播 / 文创)	产业集聚度、企业产值	"你这个园里的企业天然就是一人公司，我给他们做整园 AI 提效培训，还能帮他们接单。"	中

优先级建议：先打垂直产业园。电商园、直播基地、文创园里的企业天然就是"一人公司"——他们不需要被说服创业，只需要被提供更高效的做法，转化最快。

四步推进

1. **先做一场沙龙**——不要一上来谈挂牌。用一场 2 小时活动换真实数据：到场企业数、测评完成率、企业反馈。
2. **带着数据谈挂牌与导流**——有第一场的真实数据，再谈服务站点挂牌与反向导流机制。
3. **落地企业培训**——这是园区合作里唯一可以产生收入的部分，用前面建立的信任去谈采购。
4. **做成案例，复制到周边园区**——园区之间有园区协会与主管部门，一个案例跑通，能通过协会批量复制。

我们主动承诺

- **不对企业做效果承诺**——培训写清服务内容与验收标准，不承诺增收、不承诺订单。
- **反向导流真实可追溯**——推荐一家登记一家，不虚报数量，登记记录同时作为双方续约凭据。
- **不向园区收取挂牌费、加盟费**——挂牌与沙龙合作不收费；企业培训如涉及收费，须签署独立合同并明确交付标准。
- **严格保护企业与个人信息**——遵循《个人信息保护法》，不向第三方泄露园区企业数据。

下一步

访问 <https://a861ad428827dfde9.app.workbuddy.host/cooperation.html> 提交园区合作意向，我们会在 **1 个工作日内** 联系你，并同步提供《园区合作协议模板》与沙龙课件包。

OPC创业网 · AI一人公司 · 创业服务平台

合作邮箱: hello@opc.example | 合作共赢页: <https://a861ad428827dfde9.app.workbuddy.host/cooperation.html>